

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 631 a násl. Občianskeho zákonníka.

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ:

RNDr. Peter Bohuš
Adresa: Palárikova 18, 040 01 Košice
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
č. účtu: SK50 0900 0000 0000 8917 3628
e-mail: bohuske@gmail.com

1.2 Objednávateľ:

Obec Hudcovce, zastúpená Ing. Martinou Bodnárovou – starostkou obce
Adresa: Hudcovce 2, 067 45
IČO: 00323012
DIČ: 2021232587
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s
č. účtu: SK15 5600 0000 0042 5103 5003
e-mail: ou@hudcovce.sk

2. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu územnoplánovacích činností vykoná za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre zhotoviteľa v jeho mene a na jeho účet obstarávanie Územného plánu obce (ÚPN-O) Hudcovce v intenciách § 2a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Touto zmluvou bude zabezpečená obstarávateľská činnosť v rozsahu prípravných prác – schválenia zadania ÚPN-O. Obstarávaním územného plánu obce splnomocnila zhotoviteľa obec Hudcovce.

3. Čas a obsah plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí obstarávateľskú činnosť pre ÚPN-O Hudcovce v rozsahu § 19a, bodov a) – c) stavebného zákona, a to v termínoch primeraných administratívnej procedúre spojenej s obstarávaním ÚPN-O. Vecne bude zabezpečená obstarávateľská činnosť v rozsahu § 19b, § 19c a § 20 stavebného zákona. Nadväzujúce etapy spracovania a schvaľovania ÚPN-O budú po stránke obstarávateľskej činnosti zabezpečené novou zmluvou o dielo, tak aby obstarávateľská činnosť zodpovedala reálnemu postupu prác na ÚPN-O Hudcovce.

4. Odplata

Cena za obstarávateľskú činnosť podľa bodu 3. tejto zmluvy je 460,- € (slovom: Štyristošesťdesiat Eur).

5. Platobné podmienky

Lehota na splatnosť dohodnutej odplaty podľa čl. 4 je členená na 2 čiastky: 230,- a 230,- €. Prvá časť sa vyplatí obstarávateľovi k termínu ukončenia prerokovania zadania ÚPN-O a vypracovania žiadosti o posúdenie zadania (§ 20, ods. 5 stavebného zákona). Druhá polovica sa vyplatí obstarávateľovi do 30 dní od ukončenia dohodnutej obstarávateľskej činnosti, t. j. po prerokovaní v obecnom zastupiteľstve za účelom schválenia zadania ÚPN-O.

6. Plnomocenstvo

6.1 Orgán územného plánovania obce Hudcovce udeľuje zhotoviteľovi písomnú plnú moc, aby podľa § 31 v nadväznosti na § 631 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl. 2 a 3 tejto zmluvy ako jeho zástupca a odborne spôsobilá osoba podľa § 2a stavebného zákona č. 20/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a aby ho zastupoval pri zabezpečovaní obstarávania ÚPN-O Hudcovce podľa jednotlivých ustanovení stavebného zákona a v konaní s inými orgánmi, fyzickými a právnickými osobami.

6.2 Zhotoviteľ bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca obstarávateľa a konať v jeho mene a na účet objednávateľa.

6.3 Úkony takto uskutočnené zaväzujú objednávateľa v plnom rozsahu

6.4 Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. 3 v spojitosti s čl. 5 tejto zmluvy.

7. Ostatné ustanovenia

7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy. Je odborne spôsobilou osobou na vykonávanie týchto činností zapísanou v registri odborne spôsobilých osôb na MDaV SR pod reg. č. 407.

7.2 Svojou činnosťou bude zhotoviteľ uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

8. Záverečné ustanovenia

8.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila. Zmluva nadobúda účinnosť deň po zverejnení na web sídle objednávateľa.

8.2 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Hudcovciach dňa 2022

V Košiciach dňa 2022

.....
Ing. Martina Bodnárová

.....
RNDr. Peter Bohuš