



Územný plán obce Hudcovce

ZADANIE

návrh

Schválené Obecným zastupiteľstvom Hudcovce

Uznesením č.zo dňa2022

.....
starostka obce
Hudcovce

OBSAH

| | | |
|-----|--|----|
| 1. | ÚVOD | 3 |
| 2. | DÔVODY OBSTARANIA ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE A HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA | 3 |
| 3. | VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA | 3 |
| 4. | SPÔSOB VYPRACOVANIA ÚZEMNÉHO PLÁNU..... | 3 |
| 5. | POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA | 3 |
| 6. | ZHODNOTENIE VÝZNAMU OBCE V ŠTRUKTÚRE OSÍDLENIA | 11 |
| 7. | POŽIADAVKY NA RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA OBCE | 12 |
| 8. | ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE A PROGNÓZY A EKONOMICKÁ AKTIVITA | 12 |
| 9. | OSOBITNÉ POŽIADAVKY NA URBANISTICKÚ KOMPOZÍCIU OBCE, NA OBNOVU, PRESTAVBU A ASANÁCIU OBCE ¹⁴ | |
| 10. | POŽIADAVKY NA RIEŠENIE DOPRAVY A KONCEPCIE TECHNICKÉHO VYBAVENIA | 14 |
| 11. | POŽIADAVKY NA OCHRANU PRÍRODY, TVORBU KRAJINY, KULTÚRNEHO DEDIČSTVA, PRÍRODNÝCH ZDROJOV A CHRÁNENÝCH ČASTÍ ÚZEMIA, POŽIADAVKY NA EKOLOGICKÚ STABILITU ÚZEMIA | 19 |
| 12. | POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY TRÁS NADRADENÝCH SYSTÉMOV DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA | 20 |
| 13. | POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI A CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA | 20 |
| 14. | POŽIADAVKY NA RIEŠENIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA OBCE 22 | |
| 15. | POŽIADAVKY NA RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY A VÝROBY | 22 |
| 16. | POŽIADAVKY Z HĽADISKA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, OCHRANNÉ PÁSMA | 25 |
| 17. | POŽIADAVKY Z HĽADISKA OCHRANY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV | 27 |
| 18. | VYMEDZENIE ČASTÍ ÚZEMIA, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ RIEŠIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY | 28 |
| 19. | POŽIADAVKY NA URČENIE REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA | 28 |
| 20. | POŽIADAVKY NA VYMEDZENIE PLÔCH NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY | 28 |
| 21. | POŽIADAVKY NA ROZSAH A ÚPRAVU DOKUMENTÁCIE ÚZEMNÉHO PLÁNU | 28 |

1. Úvod

V roku 2021 sa obec rozhodla v súlade s §11, odst. 2b stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel obstarat' nový územný plán obce.

Obstarávateľská činnosť v zmysle § 2a stavebného zákona je zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPD a ÚPP RNDr. Petra Bohuša. Spracovateľom Územného plánu obce Hudcovce je URBA s.r.o. Ing. arch. Eva Mačáková, Košice, Jakobyho 14.

Prípravné práce sa začali v novembri 2021 oznámením o začatí obstarávania ÚPN-O. Prieskumy a rozborov a krajinnookologický plán boli spracované v mesiacoch december 2021 – február 2022.

Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce (ÚPN-O) Hudcovce je spracované v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Rozsahom a podrobnosťami zodpovedá § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh zadania je spracovaný na základe prieskumov a rozborov. Východiskovým rokom je rok 2011, z ktorého sú výsledky sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Bilančné údaje zo sčítania sú aktualizované o sčítanie obyvateľov, domov a bytov z r. 2021. Návrhovým obdobím ÚPN-O je rok 2040.

2. Dôvody obstarania územného plánu obce a hlavné ciele riešenia

Dôvodmi obstarania ÚPN-O sú:

- získanie územno-plánovacej dokumentácie pre koordinované riadenie výstavby a akejkolvek investičnej činnosti v zastavanom a katastrálnom území obce a vytvorenie územno-plánovacieho podkladu pre vypracovanie projektov na získavanie dotácií z fondov EU.

HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA:

- riešiť optimálnu organizáciu územia zameranú na dosiahnutie súladu všetkých funkcií, ktoré sa na území uplatňujú po spracovaní pozemkových úprav
- riešiť verejné technické vybavenie obce,
- stanoviť priestorové a kapacitné limity rozvoja s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické problémy v území definované v spracovaných prieskumoch a rozboroch
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať z nadradenej dokumentácie Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja /ÚPN PSK 2019/ záväzné regulatívy platné pre katastrálne územie obce a verejnoprospešné stavby
- obsah a rozsah dokumentácie spracovať v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a jeho vykonávacej vyhlášky č. 55/2001 Z. z

3. Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie v mierke 1 : 10 000 je vymedzené katastrálnymi hranicami obce Hudcovce. Celková rozloha riešeného územia je 586 ha.

V podrobnosti mierky 1: 2 880 a 1 : 5 000 sa bude riešiť súvislo zastavané územie obce rozšírené o navrhované lokality.

4. Spôsob vypracovania územného plánu

V Územnom pláne obce bude vzhľadom na veľkosť obce – do 2000 obyvateľov v zmysle § 21 ods. 2stavebného zákona vypustená etapa spracovania konceptu, po schválení zadania bude spracovaný nevariantný návrh územného plánu obce. Po prerokovaní návrhu sa spracuje čistopis ÚPN - O.

5. Požiadavky vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN Prešovského samosprávneho kraja

Z ÚPN Prešovského samosprávneho kraja schváleného Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 zo dňa 26. 08. 2019, a VZN PSK č. 77/2019 s účinnosťou od 6.10.2019 vyplýva potreba rešpektovať záväzné regulatívy platné pre katastrálne územie obce a verejnoprospešné stavby:

I. Závazné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

- 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
- 1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.
- 1.1.5. Rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov.
- 1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.

1.2. V oblasti regionálnych vzťahov

- 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
- 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:

2. skupiny, 1. podskupiny – Bardejov, Humenné.

- 1.2.4.2. Druhej úrovne:
 - 1.2.4.2.1. Michalovsko – vranovsko – humenské.
- 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
 - 1.2.5.2. Druhého stupňa:
 - 1.2.5.2.2. Prešovsko–michalovskú rozvojovú os:
 - Prešov – Hanušovce nad Topľou – Vranov nad Topľou – hranica PSK/KSK – Strážske – hranica PSK/KSK – Humenné.
- 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
- 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
- 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
- 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.
- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiaru ochranu obyvateľstva.

1.3. V oblasti štruktúry osídlenia

- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.
- 1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

2.1. V oblasti hospodárstva

2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.

2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.

2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.

2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.

2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo častí lesov pod vplyvom imisii zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.

2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.1. V oblasti školstva

3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.

3.2. V oblasti zdravotníctva

3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.

3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.

3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.

3.3. V oblasti sociálnych vecí

3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.

3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.

3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).

3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry

3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.

3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.

3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva

- 4.6. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.
- 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
- 4.18. Vytvárať územné podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží (sústav) s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovo–rekreačnou vybavenosťou.
- 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
- 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
- 4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).
- 4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.
- 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).

5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.
- 5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

- 6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
- 6.1.7. Zosúladať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiach, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.
- 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať

- revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplšnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.
- 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplšnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
- 6.2.7 Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.
- 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.

7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.
- 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky

v súlade s charakterom krajiny.

- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva

- 8.1. Rešpektovať kultúrno – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
- 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
- 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.3. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

- 9.1. Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia
- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno – gravitačnom regióne Východné Slovensko.
- 9.3. Cestná doprava
- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií”, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
- 9.3.5. Chrániť územné koridory a realizovať cesty II. triedy:
- 9.3.5.15.Cesta II/558:
- 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:
- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.2. Obchvaty miest a obcí minimalizujúce kritické dopravné uzly v prevažnej miere v mestách a čiastočne aj vo väčších obciach.
- 9.3.7.3. Cesty zlepšujúce dopravnú dostupnosť a parametre k významným hospodárskym územiám najmä výroby a obchodu.
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.7. Modernizáciu a údržbu súbežných ciest I., II. a III. triedy k diaľniciam a rýchlostným cestám, vrátane prípojnych komunikácií a križovatiek (jedná sa o náhradné trasy v prípadoch núdzových odklonov alebo veľkých opráv na hlavných ťahoch) a ich prepojenie na miestne komunikácie.
- 9.3.7.9.Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
- 9.3.7.10.Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11.Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.7. Cyklistická doprava
- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej Vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.

- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
 - 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojnic medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
 - 9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklocest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,
- 9.7.3. Oddelenie komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojuvať motorovú dopravu náležitými dopravnými – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiami ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.
- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

- 10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry
 - 10.1.1. Umiesťovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.
- 10.2. V oblasti zásobovania vodou
 - 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
 - 10.2.6. Podporovať výstavbu verejných vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva a pred realizáciou stavebných prác zabezpečiť odstránenie kontaminovanej zeminy prípadne kontaminovanej vody oprávnenou organizáciou.
- 10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:
 - 10.3.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody VN Starina):
 - 10.3.1.4. Zdvojenie prívodu do Humenného z úpravnice vody Stakčín, s pokračovaním do Vranova nad Topľou.
 - 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
 - 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.
- 10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
 - 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
 - 10.4.1.2. Realizáciu verejných kanalizácií a čistiarní odpadových vôd nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských odberov z povrchových tokov zabezpečiť na úrovni súčasného technického pokroku.
 - 10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.
 - 10.4.3. Riešiť u obcí nezaraďovaných do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV.
 - 10.4.5. Odstraňovanie disproportionality medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
 - 10.4.5.1. Výstavbou kapacitne vyhovujúcich čistiarenských zariadení tam, kde je vybudovaná kanalizačná sieť.
 - 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
 - 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.

- 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
- 10.4.5.5. Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.
- 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
- 10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
 - 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
 - 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
 - 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízokým spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkopošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
 - 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
 - 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
 - 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízokým spôsobom obhospodarovania.
 - 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
 - 10.5.9. Rešpektovať závlahové stavby – záujmové územia závlah, závlahové čerpace stanice a podzemné závlahové potrubie s nadzemnými objektmi vrátane ich ochranných pásiem. Rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpace stanice a rozvody závlahovej vody.
 - 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
 - 10.5.14. Využívať jestvujúce vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely využívať aj na rekreáciu.
 - 10.5.15. Podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku.
 - 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
 - 10.5.17. Rešpektovať stavby a realizáciu protieróznych opatrení na prítokoch a v pásmach hygienickej ochrany Vodnej nádrže Starina.
 - 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou
 - 10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
 - 10.6.3. Rezervovať plochy a koridory pre výstavbu:
 - 10.6.3.11. 110 kV vedenia Vranov nad Topľou – Snina, ktoré sa zrekonštruuje na dvojité a zaústi sa do existujúcej elektrickej stanice Humenné a Snina.
- 10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom
 - 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
 - 10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.
- 10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov
 - 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
 - 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

- 10.8.2.2.V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3.V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.
- 10.8.2.8. V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.
- 10.9. V oblasti telekomunikácií
- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

- 1.1. Cestná doprava
- 1.1.4. Stavby na cestách II. triedy:
- 1.1.4.15.Cesta II/558:

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

- 2.1. V oblasti energetiky
- 2.1.15. Stavba zmeny trasy existujúceho vedenia napojenia Elektrickej stanice Snina, ktorá je v súčasnosti napájaná 110 kV vedením z Vranova nad Topľou. Napájanie Elektrickej stanice Snina po zmene bude vedením Vranov nad Topľou – Snina, ktoré sa zrekonštruje na dvojité a zaústi sa do existujúcej Elektrickej stanice Humenné, keďže trasa vedenia vedie v jej blízkosti a novým dvojitým 110 kV vedením z Elektrickej stanice Sobrance v Košickom kraji.
- 2.2. V oblasti zásobovania vodou
- 2.2.2. Stavby skupinových vodovodov:
- 2.2.2.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody Vodná nádrž Starina):
- 2.2.2.1.4. Zdvojenie prívodu do Humenného z úpravne vody Stakčín, s pokračovaním do Vranova nad Topľou až po čerpaciu stanicu Hanušovce nad Topľou.
- 2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
- 2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.
- 2.6. V oblasti telekomunikácií
- 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

6. Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia

Juhovýchodná časť k.ú. leží na vyššej vrchovine (180 – 310 m n. m.), zvyšná časť na nižšej vrchovine (100 - 180 m n.m.), túto výšku v strede katastra pretína v JZ – SV smerom pahorkatinný pás (30 - 100 m n. m.), Rozloha riešeného územia je 586ha. Hustota obyvateľstva je 68,26 obyvateľov na km².

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec do veľkostnej skupiny s počtom obyvateľov do 2000 obyvateľov.

V obci prevláda nízkopodlažná zástavba do 2 nadzemných podlaží vidieckeho charakteru.

Obec Hudcovce susedí s obcami Brekov, Topoľovka, Tovarné a Tovarnianska Polianka v Prešovskom kraji a mestom Strážske v Košickom kraji.

Význam obce Hudcovce v štruktúre osídlenia, ako sídla v súčasnosti s primárnou funkciou bývania, poľnohospodárskej výroby je a aj naďalej bude založený na integrovanom vzťahu medzi obcou a susediacimi sídlami ako i vzťahu medzi najbližšími mestami Humenné Vranov nad Topľou a ktoré je napojená cestou II/558 Humenné – Vranov nad Topľou.

7. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce

Hudcovce sa nachádzajú na urbanistickej a regionálnej rozvojovej osi Humenné –Vranov nad Topľou, vo vzdialenosti cca 10 km od okresného mesta Humenné a 12 km od Vranova nad Topľou, ktoré sú administratívnym, kultúrnym, ekonomickým a vzdelanostným centrom okresov.

V návrhu je potrebné:

- zdokumentovať funkčno-prevádzkové väzby Hudcoviec na susedné obce
- navrhnuť cyklotrasy s príslušným vybavením v zmysle ustanovení STN 73 6110 a zosúladiť ich napojenie na navrhované trasy v rámci regiónu
- navrhnuť opatrenia pre dotvorenie M-ÚSES a ochranu prírody
- posúdiť možnosti spoločného odkanalizovania obcí Hudcovce, Topoľovka, prípadne aj obcí Lieskovec, Karná a Topoľovka
- navrhnuť cyklotrasu pre obce Hudcovce, Topoľovka, Závadka s možnosťou prepojenia cyklotrasy medzi mestami Humenné – Vranov nad Topľou.

8. Základné demografické údaje a prognózy a ekonomická aktivita

8.1. Demografické údaje

V obci bolo k sčítaniu ľudu, domov a bytov, uskutočneného v roku 2011, celkom 431 trvale žijúcich obyvateľov.

Vekové skupiny trvale bývajúcего obyvateľstva v roku 2011 a v r. 2021 :

| veková skupina | Spolu 2011 | % 2011 | Spolu 2021 | % 2021 |
|-----------------|------------|-------------|------------|-------------|
| Predproduktívny | 59 | 13,6 | 47 | 11,9 |
| Produktívny vek | 313 | 72,6 | 286 | 72,41 |
| Poproduktívny | 59 | 13,7 | 62 | 15,7 |
| spolu | 431 | 100 | 395 | 100 |

Zdroj: SOBD 2011, 2021

Z porovnaní vekového zloženia obyvateľstva z rokov 2011 a 2021 je viditeľný výrazný pokles vitality. V obci chýbajú podmienky pre riešenie bytových podmienok a tak najmä mladí ľudia opúšťajú obec.

Index vitality, vyjadrujúci podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku k obyvateľstvu vo veku poproduktívnom k roku 2021 mal hodnotu 100,00, k roku 2021 mal hodnotu 75,80.

Dynamika rastu počtu obyvateľstva obce od roku 1970:

| Rok | 1970 | 1980 | 1991 | 2001 | 2011 | 2021 |
|---------|------|------|------|------|------|------|
| Poč.ob. | 351 | 382 | 403 | 413 | 431 | 395 |
| rozdiel | | +31 | +21 | +10 | +18 | -36 |

Zdroj: SOBD 2021

Najviac obyvateľov bolo v obci k sčítaniu obyvateľov v roku 2011, odvtedy je zaznamenaný prudký úbytok obyvateľov. Údaje o obyvateľstve a bytovom fonde sme analyzovali na základe výsledkov zo sčítania ľudu, domov a bytov k roku 2011 a 2021.

K roku 2021 bolo v obci 395 obyvateľov, z toho 206 mužov (52,15 % a 189 žien (47,85 %).

Do roku 2040 predpokladáme 5 %-ný index deceniálneho rastu jestvujúceho obyvateľstva. Z toho vyplýva nasledovný nárast počtu obyvateľstva:

| rok | 2021 | 2030 | 2040 |
|------------------|------|------|------|
| počet obyvateľov | 395 | 415 | 435 |
| Index rastu | | 105 | 105 |

Bývajúce obyvateľstvo podľa materinského jazyka

SODB 2021 Hudcovce:

| Materinský jazyk | Spolu | % |
|------------------|-------|-------|
| Slovenský | 385 | 97,47 |
| Rusínsky | 1 | 0,25 |
| Ukrajinský | 1 | 0,25 |
| Český | 2 | 0,51 |
| Nezistený | 6 | 1,52 |
| Spolu | 395 | 100 |

Bývajúce obyvateľstvo podľa stupňa dosiahnutého vzdelania

SODB 2021 Hudcovce:

| Najvyššie dosiahnuté vzdelanie | Spolu | % |
|--------------------------------|-------|-------|
| Základné | 69 | 17,47 |
| Stredné odborné bez maturity | 83 | 21,01 |
| Úplné stredné s maturitou | 143 | 36,2 |
| Vyššie odborné vzdelanie | 18 | 4,56 |
| Vysokoškolské | 75 | 18,99 |
| Nezistené | 7 | 1,77 |
| Spolu | 395 | 100 |

Bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania

SODB 2021 Hudcovce

| Náboženské vyznanie | Spolu | % |
|--|-------|-------|
| Rímskokatolícka cirkev | 332 | 84,05 |
| Gréckokatolícka cirkev | 39 | 9,87 |
| Evanjelická cirkev augsburského vyznania | 2 | 0,51 |
| Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia | 1 | 0,25 |
| Ostatné kresťanské cirkevi | 1 | 0,25 |
| Nezistené | 8 | 2,02 |
| Spolu | 395 | 100 |

9. Osobitné požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce, na obnovu, prestavbu a asanáciu obce

Urbánna štruktúra obce sleduje údolie potoka Ondavka, súběžne s tokom vedie cesta II. triedy, ktorá tvorí kompozičnú os obce.

Väčšia časť zastavaného územia obce sa nachádza na severnej strane cesty na rovinatom, až mierne svahovitom teréne.

Dominantu v panoráme obce tvorí katolícky kostol s vežou v centre obce, kde sa nachádza aj obecný úrad s kultúrnym domom.

Dominantnou funkciou zastavaného územia je bývanie. Obytná zástavba vytvára uličnú vidiecku zástavbu pozdĺž cesty II. triedy, na ktorú sa napájajú miestne cesty. Intenzita zástavby je daná konfiguráciou terénu.

Južne od zastavaného územia obce za Ondavkou je situovaný bývalý hospodársky dvor, využívaný na výrobu.

V návrhu je potrebné:

- Zhodnotiť zástavbu v obci rekonštrukciou a asanačnou prestavbou.
- Rešpektovať existujúcu urbanistickú štruktúru obce.
- Riešiť novú zástavbu vo väzbe na jestvujúcu urbanistickú štruktúru sídla.
- Orientovať územný rozvoj obce na zlepšenie kvality sociálneho a životného prostredia, rozvoj obytnej funkcie, rekreácie, verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry a ekonomickej základne.
- Dotvoriť kompozíciu zástavby obce pri zachovaní kompozičných princípov, eliminovať funkčné a priestorové nedostatky.
- Navrhnuť funkčné využitie nezastavaných, nevyužívaných a devastovaných plôch
- Dodržať pri asanačnej prestavbe pôvodnú stavebnú čiaru a regionálny charakter pôvodnej zástavby.
- Každá stavba rodinného domu musí mať vytvorený samostatný priamy prístup z verejnej komunikácie, resp. účelovou spevnenou komunikáciou.
- Doplnkové funkcie na plochách bývania v rodinných domoch nesmú presiahnuť 45 % z hlavnej funkčnej plochy.
- Novú plochu pre bytový dom navrhnuť v nadväznosti na jestvujúci bytový dom.
- Považovať okolitú krajinu za významnú súčasť kompozície zástavby sídla, zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby.
- Zachovať jestvujúcu hladinu zástavby, u nových stavieb zachovať primeraný objem tak, aby vynikli prirodzené dominanty (kostol) a silueta sídla.
- Uplatniť v kompozícii dôležité kompozičné osi – vodné toky, pretekajúce sídlom a ich sprievodnú zeleň a taktiež základné komunikácie so sprievodnou zeleňou.
- Navrhnuť obnovu a funkčné využitie zanedbaných a nevyužívaných objektov.
- Navrhnuť primerané doplnenie občianskej vybavenosti.
- Vytypovať vhodné objekty s architektonickými, historickými a kultúrnymi hodnotami pre zoznam pamätihodností obce.
- Navrhnuť nové plochy pre športoviská v severnej časti obce.
- Navrhnuť funkčnú plochu výroby a umiestnenie obecného kompostoviska a zberného dvora.
- Výrobnú funkciu riešiť predovšetkým mimo kontakt s obytnou a rekreačnou zónou.
- Uličný priestor v nových lokalitách bude pozostávať z cestného telesa, min. jednostranného pešieho chodníka a zeleného pásu na uloženie technickej infraštruktúry.

10. Požiadavky na riešenie dopravy a koncepcie technického vybavenia

10.1. Doprava

- Pre cestu III/558 je potrebné rešpektovať šírkové usporiadanie
 - v zastavanom území v kategórii MZ 11,5/50, resp. 8,0/50 vo funkčnej triede B2 v zmysle STN 73 6110.
 - mimo zastavané územie v kategórii C 9,50/80 v zmysle STN 73 6101.
- Mimo zastavané územie vyznačiť a rešpektovať ochranné pásmo cesty II. tr. triedy v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. 25 m od osi cesty

- Dopravné napojenie novo navrhnutých objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102 (v novonavrhovaných plochách na výstavbu musia byť obslužné cesty, ktoré sa budú napájať na cestu II. triedy)
- Miestne obslužné komunikácie dobudovať v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 a STN 73 6102.
- Navrhnuť pešie trasy v nadväznosti na objekty občianskej vybavenosti a zastávky autobusovej dopravy obojstranne pozdĺž cesty II. tr.
- Cyklistické a pešie trasy navrhnuť a vyznačiť i v širších vzťahoch k zastavanému územiu. Ich šírkové usporiadanie navrhnuť podľa príslušných ustanovení STN 736110
- Navrhnuť umiestnenie zastávok hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť.
- Spracovať návrh statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 6110
- V katastri obce riešiť pešie, bežecké a cykloturistické prepojenie regiónu s obcou
- V nových lokalitách navrhnuť komunikácie a chodníky.

10. 2. Vodné hospodárstvo

Katastrálne územie Hudcovce sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa povrchového vodárenského zdroja Ondava – Kučín, ktoré bolo určené rozhodnutím bývalého Východoslovenského Krajského národného výboru, odborom PLVH v Košiciach č. 498/81/82 zo dňa 25. 01. 1982. Na území s určeným ochranným pásmom pre povrchový vodárenský zdroj Ondava – Kučín je potrebné postupovať v súlade s podmienkami stanovenými v uvedenom rozhodnutí, ako aj v zmysle príslušnej platnej legislatívy v oblasti ochrany kvality vôd (zákon č. 7/2010 Z.z., v znení neskorších predpisov a vyhláška č. 29 /2005 o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov).

Pri napĺňaní zámerov vyplývajúcich zo Zadania ÚPN-O Hudcovce je stavebník povinný vypracovať zámer stavby a požiadať orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie k zámeru stavby v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona, že je predpokladaná stavba, alebo zmena stavby možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a za akých podmienok ju možno uskutočniť a užívať.

V návrhu je potrebné:

- Rešpektovať verejnoprospešné stavby vodovodu
- Zbilancovať potrebnú kapacitu vody pre jestvujúcu, aj navrhovanú zástavbu.
- Navrhnuť verejnú kanalizáciu a ČOV, zbilancovať vplyv ČOV na recipient.
- Navrhnuť napojenie rozvojových lokalít na vodovodnú sieť obce.
- Navrhnuť funkčný systém odvádzania dažďových vôd z povrchových odtokov a zo spevnených plôch, riešiť zaradenie sedimentačných nádrží a lapačov olejov na likvidovanie olejových nečistôt z komunikácií a parkovísk.
- V rámci odvádzania dažďových vôd v území realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok.
- Do priestoru nad vodovodné potrubie, ako aj v rozsahu ochranného pásma vodovodu nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi.
- Jestvujúcu vodovodnú sieť v navrhovanej zástavbe bude potrebné rozšíriť výstavbou vodovodných potrubí DN 100 mm.
- Zástavbu všetkých nových lokalít navrhnuť tak, aby rozvodné vodovodné potrubie a kanalizačné potrubia a objekty na nich boli umiestnené na verejne prístupných pozemkoch a zároveň vodovodné potrubia zokruhovať.
- Výpočet potreby vody vypracovať podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. Množstvo odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku stanoviť v zmysle STN 75 6101. Gravitačné kanalizačné systémy situovať mimo budov.
- Pri navrhovaných rozvojových aktivitách riešených v ÚPN – O rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia v správe VVS,a.s. a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.
- Mimo súvisle zastavané územie obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len zastavané územie) sa podľa znenia zákona č. 442/2002 Z.z. § 19, ods. 2 novelizovaného od 1.1.2022 pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného

vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

- a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane,

- V zastavanom území dodržať technické požiadavky podľa technickej normy STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia
- Nad potrubiami a v ich ochrannom pásme je zakázané stavať, stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubie. Pri križovaniach, či súbehu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia
- Podľa zákona č. 442/2002 Z.z. §19 ods. 5 v pásme ochrany je zakázané:
 - a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo také, ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - b) vysádzať trvalé porasty,
 - c) umiestňovať skládky
 - d) vykonávať terénne úpravy
- Zástavbu všetkých nových lokalít navrhnuť tak, aby navrhované rozvodné potrubia a objekty na nich boli umiestnené na parcelách verejne prístupných pre údržbu a prevádzku (zelený pás, chodník, miestna komunikácia) a zároveň vodovodné potrubia zokruhovať pre zabezpečenie plynulej distribúcie pitnej vody pre obyvateľstvo. Na navrhovanom rozšírení rozvodnej vodovodnej siete z prevádzkového hľadiska dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 – 0,6 MPa v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z.
- Verejný vodovod bude slúžiť len pre potreby distribúcie pitnej vody, podzemné hydranty na vodovodnej sieti môžu mať charakter armatúr pre zabezpečenie odzdušnenia a odkalenia verejného vodovodu. Pre požiarne účely môže byť na vodovodnej sieti určený bod odberu požiarnej vody (len prevádzkový podzemný hydrant) pre plnenie hasičskej techniky v mieste, kde budú vyhovujúce podmienky vo vzťahu tak k tlakovým, ako aj kvantitatívnym pomerom.

Vodné toky

V katastri obce Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. spravuje

- vodohospodársky významný vodný tok Ondavka (HCP 4-30-08), ID toku 4-30-08-2642, do ktorého sa v katastri obce vlievajú 4 pravostranné prítoky
- Močidlový potok (HCP 4-30-08), ID toku 4-30-08-2660
- bezmenný pravostranný prítok Ondavky (HCP 4-30-08), ID toku 4-30-08-2657
- Nemecký potok (HCP 4-30-08), ID toku 4-30-08-2655

V rámci projektu „Mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika vodných tokov Slovenska“ bola pre obec Hudcovce vypracovaná orientačná záplavová čiara pre navrhovaný prietok povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania raz za 100 rokov .

Kapacita uvedených vodných tokov nie je dostatočná na odvedenia návrhového prietoku povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania priemerne raz za 100 rokov (Q_{100}).

Katastrálne územie obce Hudcovce sa nachádza mimo vymedzených geotermálnych oblastí.

V katastri obce sa nachádzajú bezmenné kanály.

V k.ú. Hudcovce sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.:

- časť záujmového územia vodnej stavby „ZP Tovarné“ (evid. č. 5413 107), ktorá bola daná do užívania v r. 1983 s celkovou výmerou 188 ha – v k.ú. Hudcovce sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú
- kanál „Zajacov“ (evid. č. 5402 009 003), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,915 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“
- kanál „D“ (evid. č. 5402 009 005), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,250 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“

- kanál „E“ (evid. č. 5402 009 006), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,240 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“
- kanál „F“ (evid. č. 5402 009 007), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,120 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“
- kanál „E“ (evid. č. 5402 009 008), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,280 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“
- kanál „H“ (evid. č. 5402 009 009), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,080 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“
- kanál „I“ (evid. č. 5402 009 010), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,400 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“
- kanál „J“ (evid. č. 5402 009 011), ktorý bol vybudovaný v r. 1964 o dĺžke 0,070 km v rámci stavby „OP Hudcovce – Topoľovka“
- kanál „K4“ (evid. č. 5402 071 009), ktorý bol vybudovaný v r. 1982 o dĺžke 0,607 km v rámci stavby „OP OP Lieskovec I.“
- kanál „05“ (evid. č. 5402 071 013), ktorý bol vybudovaný v r. 1982 o dĺžke 0,450 km v rámci stavby „OP OP Lieskovec I.“
- kanál „K3“ (evid. č. 5402 071 014), ktorý bol vybudovaný v r. 1983 o dĺžke 0,240 km v rámci stavby „OP OP Lieskovec I.“

V k.ú. Hudcovce je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

- Rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov v zmysle §20 zák.č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a rešpektovať v nich obmedzenia výstavby. Keďže v k.ú. riešenej obce nebolo orgánom štátnej vodnej správy vyhlásené inundačné územie vodných tokov, je potrebné výstavbu na lokalitách v blízkosti vodných tokov podmieniť umiestnením stavieb nad hladinu Q_{100} ročnej vody. Za inundačné územie považovať aj územie, zaplavené pri povodniach v minulých rokoch.
- V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti tokov je potrebné zabezpečiť ich ochranu pred prietokom Q_{100} ročnej veľkej vody.
- V zmysle §49 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách, pre potreby opráv a údržby ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Ondavka v šírke 10 m a pri drobných vodných tokoch šírky 5,0 m od brehovej čiary.
- V rámci odvádzania dažďových vôd navrhnúť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9.
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.
- Pri riešení odvádzania dažďových vôd dodržať podmienky platnej legislatívy – realizovať zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, alebo do podzemných vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§36 ods. 17 a § 37 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení zákona č. 409/2010 Z.z.
- Odvádzanie splaškových vôd z novonavrhovaných lokalít riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie.
- V prípade, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarne odpadových vôd, prípadne akumuláciou produkovaných splaškových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a obsah žump je v súlade s § 36, ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zneškodňovať v zmluvnej čistiarni odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami na príjem týchto vôd.

- Rešpektovať odvodňovacie kanály vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanálov a poľnohospodárske pozemky odvodnené drenážnym systémom.

10.3. Energetika

Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím obce Hudcovce vedie koridor s jedným vedením VVN č. 6717 a dvoma vedeniami VN 22 kV č. V-224 a V-259, ktoré sú napájané z elektrickej stanice ES 0106-01 Humenné 110/22 kV - ES 1230-01 Vranov nad Topľou 110/22 kV. Elektrické vedenie VN č. V-224 napája transformačné stanice 22/0,4 kV, zásobujúce obec Hudcovce. V obci sú v súčasnosti 2 transformačné stanice TS0131-001 a TS0131-002.

V návrhu je potrebné:

- V návrhu územného plánu je potrebné vybilancovať potrebu elektrickej energie podľa navrhovaného rozvoja obce a navrhnuť efektívny systém zásobovania elektrickou energiou, navrhnuť rekonštrukciu, doplnenie a úpravu VN vedení pre krytie zvýšených potrieb navrhnuť nové trafostanice.
- NN rozvody v obci realizovať prednostne zemnými káblami.
- Pri rekonštrukcii alebo návrhu nových 22kV elektrických vedení realizáciu podmieniť osadením zábran proti dosadaniu vtáctva.
- Rešpektovať ochranné pásma existujúcich elektroenergetických zariadení.
- Navrhnuť a zabezpečiť územné rezervy pre prípadné rozširovanie siete vysokého napätia (VN) a nízkeho napätia (NN) a rezervy pre budovanie transformačných staníc (TS) v plánovaných rozvojových lokalitách.
- Umiestnenie nových transformačných staníc TS v rozvojových lokalitách navrhnuť na verejne prístupné miesta s možnosťou trvalého prístupu.
- Nové TS navrhovať čo najbližšie do centra predpokladaných odberov.
- Dížky navrhovaných vývodov NN z TS musia zohľadňovať požiadavky na bezpečnosť distribúcie elektriny a kvalitu napätia. Jednotlivé NN vývody z TS je potrebné navrhovať od predpokladaného zaťaženia (cca do 500 m).

10.4. Zásobovanie plynom

V obci je vybudovaná distribučná sieť tlakovej úrovne STL – 300 kPa a NTL – 2 kPa z materiálu polyetylén. STL distribučná sieť je súčasťou rozsiahlej distribučnej siete tlakovej úrovne STL 2 – do 300 kPa okolitých obcí. Hlavný zásobovací STL plynovod vedený katastrálnym územím obce je D 225 PE. NTL distribučná sieť je zásobovaná uličnými regulačnými zostavami napájanými z miestnych STL plynovodov. STL sieť je zásobovaná z dvoch bodov: regulačnej stanice (RS) Hencovce nad Topľou a RS Humenné Závadka.

Distribučná sieť v obci je vybudovaná v tlakovej úrovni STL2 – 300 kPa a NTL – 2 kPa z materiálu PE. Tlaková úroveň NTL - 2 kPa je zásobovaná zo siete STL2 prostredníctvom uličných regulátorov.

V návrhu je potrebné:

- Plynifikáciu novonavrhovaných lokalít rodinných domov riešiť výstavbou STL plynovodov napojením na existujúce prevádzkované plynovody v súlade s podmienkami vyplývajúcimi z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.
- V ÚPN rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.

10.5. Zásobovanie teplom

- Prípravu tepla a teplej vody v rodinných a bytových domoch, občianskej vybavenosti a výrobných zariadeniach zabezpečovať na báze alternatívnych zdrojov energie z vlastných zdrojov tepla, resp. plynu.

10.6. Elektronické komunikácie

V uplynulých rokoch bola zrealizovaná trasa transportných telekomunikačných sietí na báze optických káblov. Touto realizáciou sa umožnilo prepojenie digitálnych ústrední v kraji a sprístupnenie do optickej prenosovej medzinárodnej trasy.

V obci sú telekomunikačné vedenia realizované vzdušnými aj zemnými káblami.

V návrhu je potrebné:

- Rešpektovať elektronické komunikačné káble v katastri obce.
- Vytvoriť podmienky pre rozvoj telekomunikačnej a informačnej siete, rozvody a telefónne káble v zastavanom území obce ukladať do zeme.

10.7. Rádiokomunikácie

- TV a R signál v celej obci zabezpečiť optickými káblami.

11. Požiadavky na ochranu prírody, tvorbu krajiny, kultúrneho dedičstva, prírodných zdrojov a chránených častí územia, požiadavky na ekologickú stabilitu územia

11.1. Ochrana prírody, tvorbu krajiny

Vymedzené prvky ÚSES na všetkých úrovniach akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody – ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia:

- Biotop európskeho významu 6510 Nížinné a podhorské kosné lúky /Lk1/
- Biotop národného významu Mezofilné pasienky a spásané lúky /Lk3/

V rámci prvkov R-ÚSES okresu Humenné (1996) do k.ú. Hudcovce zasahujú:

Regionálne biocentrum RBc9 Brekovský hrad - Čubot (Xerothermné spoločenstvá porastov výmladkového charakteru. Chránené druhy plazov, netopierov a motýľov). Zasahuje do juhovýchodnej časti katastra obce.

Regionálny biokoridor RBk č. VT36 Radvanovce-Sedliská (Teplomilné a suchomilné spoločenstvá v rámci bradlového pásma). Zasahuje do juhozápadnej časti k.ú. obce.

Do ÚPN ďalej zapracovať a akceptovať:

Miestne biocentrum (MBc) Za krakami (les, ktorý v západnej časti katastra nadväzuje na Tovarniansky lesopark, v ktorom sa nachádzajú duby staré cca 400 – 450 rokov.)

lokálny biokoridor potok Ondávka s jej severnými prítokmi - jednotlivé miestne biokoridory sú tvorené najmä potokmi. Systém remízok s krovinatým podrastom a korýt potokov zarastených hydrofilnou vegetáciou vytvára podmienky vhodného biotopu pre živočíšstvo, najmä spevavce.

Interakčné prvky nadväzujú na Regionálne biocentrum RBc9 Brekovský hrad – Čubot, Regionálny biokoridor RBk č. VT36 Radvanovce-Sedliská a Miestne biocentrum (MBc) Za krakami, ktoré prepájajú so zastavaným územím obce.

V návrhu je potrebné:

- Vo výkrese ochrany prírody a krajiny vyznačiť prvky ÚSES vrátane miestnej úrovne a podľa podkladov ŠOP SR vyznačiť i plochy prírodných biotopov a TML.
- Prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody – ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.

- Pozdĺž pobrežných pozemkov vodných tokov (t.j. v nadväznosti na plochu pobrežných pozemkov – 10m/5m) zachovať disponibilné plochy pre doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie, predovšetkým mimo t.č. vymedzeného zastavaného územia.
- Nevytvárať bariéry na tokoch.
- Neumiestňovať v alúviách vodných tokov zástavbu, ktorá by následne vyžadovala realizáciu technických protipovodňových opatrení/stavieb a v enklávach podmáčaných a zamokrených plôch v ostatnom území vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť a iné zásahy.
- Navrhnuť plochy na realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny.
- Stabilizovať plochy so skupinovou a líniovou nelesnou drevinovou vegetáciou v extraviláne a tieto vymedziť ako plochy s ekostabilizačnou funkciou.
- Zachovať ochranu krajinných scenérií a krajinného obrazu pred znehodnotením nevhodným umiestňovaním stavieb, stanoviť výškové limity v pohľadovo exponovaných lokalitách.
- V záväznej časti ÚPN uviesť nasledovné požiadavky:
 - Stavebné objekty vo funkčných plochách bezprostredne nadväzujúcich na hydrické biokoridory umiestňovať tak, aby bol zachovaný min. 10 m pás plochy pre brehovú a sprievodnú zeleň.

11.2. Požiadavky na ochranu kultúrneho dedičstva

Kultúrne pamiatky

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF) nie sú evidované žiadne nehnuteľné národné kultúrne pamiatky.

Archeologické náleziská

„Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít archeologickú lokalitu: Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (prvá písomná zmienka o obci k roku 1467).

KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany evidovaných a predpokladaných archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť v procese územného a stavebného konania.“

V návrhu je potrebné:

- Obec si môže v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu zaviesť evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam možno zaradiť aj staré stromy, božie muky, kríže a iné objekty. Zoznam evidovaných pamätihodností obce predloží obec na odborné a dokumentačné účely krajskému pamiatkovému úradu; ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.

12. Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia

Z nadradených systémov dopravného vybavenia celou dĺžkou zastavaného územia vedie cesta II/558.

13. Požiadavky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami a civilnej ochrany obyvateľstva

13.1. Zájmy obrany štátu

V katastrálnom území obce Hudcovca nenachádzajú žiadne priestory vyžadujúce riešenie záujmov obrany štátu.

13.2. Protipožiarna ochrana a záchranná služba

Požiarňa ochrana na území obce Hudcovce je zabezpečovaná predovšetkým cez Okresný hasičský a záchranný zbor v Humennom.

Požiarňa zbrojnica sa v obci nachádza, pri tenisovom kurte, pôsobí tu Dobrovoľný hasičský zbor.

Z hľadiska súčasného stavu potreba vonkajšej požiarnej vody je v dostatočnom množstve zaistená z jestvujúceho rozvodu vody. Na rozvodnej sieti je primerané množstvo požiarnych hydrantov a dostatočný tlak. Vnútorňú potrebu požiarnej vody majú všetky objekty riešenú podľa platnej legislatívy, tak ako aj iné protipožiarne opatrenia.

V návrhu je potrebné:

- V zmysle vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii je v riešení ÚPD potrebné primerane zohľadniť požiadavky požiarnej bezpečnosti stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 591/2005 Z.z.

13.3. Ochrana územia proti veľkým vodám

V katastri obce Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. spravuje nasledujúce vodné toky s identifikačným číslom (ID) toku:

- vodohospodársky významný tok Ondavka (HCP 4-30-08), ID 4-30-08-2642,
- Močidlový potok (HCP 4-30-08), ID 4-30-08-2660,
- Bezmenný pravostranný prítok Ondavky (HCP 4-30-08), ID 4-30-08-2657,
- Nemecký potok (HCP 4-30-08), ID 4-30-08-2655.

V návrhu je potrebné:

- V rámci projektu „Mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika vodných tokov Slovenska“ bola pre obec Hudcovce vypracované orientačná záplavová čiara pre navrhovaný prítok povodne so strednou pravdepodobnosťou opakovania raz za 100 rokov Q_{100} . Záplavovú čiaru v zmysle § 6 ods. 10 zákona 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami premietnuť do územného plánu.
- Pri spracovaní územného plánu rešpektovať obmedzenia výstavby v inundačnom území ako aj vykonávanie činností, ktoré sú v inundačnom území zakázané v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Pre výkon správy vodných tokov je potrebné ponechať v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významných vodných tokov (Ondavka) voľný pobrežný pozemok v šírke 10 m a pri drobných vodných tokoch šírky 5,0 m od brehovej čiary.
- Pri spracovaní územného plánu rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov, rešpektovať obmedzenia využitia územia v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a navrhovanú výstavbu umiestniť mimo záplavové územie.
- V povodí Ondavky odporúčať vodozádržné opatrenia, ktoré zabezpečia ochranu obce pred Q_{100} ročnou vodou.
- Navrhnuť úpravu koryt potokov v zastavanom území obce na Q_{100} ročnú vodu, bez zmeny polohy koryta iba s jeho prípadným prehĺbením, alebo rozšírením, a vegetačným spevnením brehov bez navyšovania brehov, ktoré bráni vtoku povrchových vôd do toku.
- V katastri obce navrhnuť sieť odvodňovacích rigolov a vodozádržných opatrení, ktoré zabránia zaplavovaniu zastavaného územia obce.
- Realizáciu rodinných domov v inundačnom území Ondavky povoliť až po realizácii hrádze s ochranou pred Q_{100} ročnou vodou.
- Rešpektovať odvodňovacie kanály vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanálov.

13.4. Civilná ochrana

Podľa zákona č. 50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku – stavebný zákon a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa v ÚPN – O samostatná CO doložka nespracováva.

Doterajší stav ukrytia je v súlade s plánom ukrytia obce pre 100% obyvateľstva v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne.

V návrhu je potrebné:

- Ukrytie obyvateľstva bude potrebné zabezpečiť v súlade s vyhláškou 532/2006 Z.z.
- V navrhovanom zastavanom území riešiť ukrytie určením v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne v súlade s vyhláškou 532/2006 Z.z. v súlade s koncepciou organizácie a rozvoja civilnej ochrany do r. 2040 v zabezpečovaní obyvateľstva prostriedkami civilnej ochrany postupne presunúť zodpovednosť za zabezpečovanie ochrany obyvateľstva zo štátu na fyzické osoby.

14. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce

Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia sa bude rozvíjať v súlade s terajším funkčným využitím.

V návrhu je potrebné:

- Rozvoj obce riešiť v priamej nadväznosti na zastavané územie obce.
- Za primárne urbanistické funkcie v mimo zastavanom území obce považovať:
 - funkciu lesa (lesnej krajiny)
 - krajiny s mimolesnou vegetáciou
 - odlesnené a súčasné prevažne poľnohospodársky využívané územie obce (mimo navrhovaných zastavaných území) i naďalej rozvíjať ako poľnohospodársky produkčný potenciál limitovaný opatreniami na ochranu prírody a zachovanie ekologickej stability.

15. Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry a výroby

15.1. Bývanie

V roku 2021 bolo štatistickým úradom SR pri sčítaní obyvateľstva, domov a bytov zistených v rodinných domoch 114 trvale obývaných bytov a 12 neobývaných bytov.

Obložnosť bytov pri 395 obyvateľoch k roku 2021 bola 3,46 ob./1 b.j. Obložnosť bytov je v podmienkach Slovenska priemerná, v návrhu uvažovať s obložnosťou 3,0 obyv./1 b.j. Predpokladaný úbytok z jestvujúceho bytového fondu je 12 b.j.

V obci je dopyt po nových stavebných pozemkoch zo strany obyvateľov blízkych miest (Humenné, Vranov nad Topľou).

Pri predpokladanom náraste počtu obyvateľov na 500 (z toho 435 obyvateľov obce a 65 prisťahovalcov) je potrebné k roku 2040 uvažovať s počtom 167 bytových jednotiek, z toho je 114 existujúcich bytov a 53 je potrebné navrhnuť.

Predpokladaný počet bytov k roku 2040 je teoretický. Naplnenie počtu bude závislé na ekonomickej sile obyvateľov a podmienkach vytvorených pre výstavbu.

Územný plán nerieši majetkovo-právne vzťahy. Pre požiadavky stavebníkov na výstavbu rodinných domov je potrebné navrhnuť dostatočne veľké územia. Časť navrhnutých pozemkov je dlhodobu majetkovo-právne nevysporiadateľná, preto rozsah plôch pre výstavbu nových rodinných domov je potrebné primerane nadhodnotiť.

V návrhu je potrebné:

- Určiť územie pre výstavbu rodinných domov v zmysle prognózy demografického vývoja obce
- Vymedziť plochy pozemkov pre výstavbu rodinných domov v rámci zastavaného územia na plochách nadmerných záhrad, v prielukách a mimo zastavaného územia s možnosťou obojstrannej zástavby uličného priestoru.

- Plošný rozsah území bývania (jestvujúce a navrhované) musí byť nadimenzovaný nad údaje demografickej prognózy vzhľadom na územnoplánovacou praxou overenú skúsenosť, že viac ako tretina až polovica z navrhovaných plôch s funkciou bývania bude v návrhovom období ÚPN-O poznačená pomalým majetkovo-právnym vysporiadaním a zostane preto v pozícii dlhodobej rezervy.
- Počítať s vytvorením ponukových plôch pre výstavbu rodinných domov aj pre záujemcov mimo obce.
- Navrhnuť funkčné a priestorové regulatívy pre existujúce a navrhované obytné plochy.

15.2. Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra

Obec sa nachádza 10 km od okresného mesta Humenné a 12 km od Vranova nad Topľou, ktorých občiansku vybavenosť využívajú už aj v súčasnosti aj obyvatelia obce Hudcovce.

Školská vybavenosť

V obci sa nachádza materská škola, objekt si vyžaduje rekonštrukciu.

Sociálne a zdravotnícke zariadenia

V obci sa nenachádza zdravotné stredisko, ani sociálne zariadenie.

Kultúrne zariadenia

V obci je rímskokatolícky kostol a kultúrny dom.

Administratíva obce

sa nachádza v objekte kultúrneho domu, priestory budú vyhovovať aj k navrhovanému obdobiu. Pošta sa v obci nenachádza, objekt požiarnej zbrojnice je pri toku Ondávka.

Športové zariadenia

sú zastúpené malým futbalovým ihriskom a tenisovým ihriskom. Možno konštatovať, že obec má dostatočné priestory a kapacity pre športové činnosti, malé ihrisko pre deti je vedľa futbalového ihriska.

Komerčná vybavenosť

Komerčná vybavenosť v obci je postačujúca. Základná vybavenosť s potravinárskym sortimentom je dostatočne zabezpečená v predajni COOP Jednota v objekte Kultúrneho domu, avšak objekt je v zlom stavebnotechnickom stave kvôli nemožnosti riešiť rekonštrukciu pre spoločné vlastníctvo – prízemie objektu vlastní COOP Jednota a poschodie obec.

Stravovacie služby sú poskytované v zariadení:

Pohostinstvo s kapacitou 30 stoličiek+ 20 stoličiek v letnej sezóne na terase.

Pre komerčnú vybavenosť, verejné stravovanie, služby hygienicky nezávadného charakteru regulatívmi vytvoriť podmienky pre ich začlenenie do obytnej zástavby formou samostatných objektov, alebo ako doplnkovú funkciu rodinných domov.

Služby

Súčasný systém služieb na území obce je rozvinutý predovšetkým na úseku osobných služieb (cintorín, dom smútku, verejné stravovanie, pneuservis)

V návrhu je potrebné:

- Navrhnuť rekonštrukciu materskej školy, rozšírenie školy prístavbou, novostavbou, pre školskú dochádzku sa uvažuje aj v budúcnosti aj so školskými zariadeniami v Humennom, resp. vo Vranove nad Topľou.
- Vymedziť územia charakteru oddychových zón, ktoré by mali na podklade jestvujúcej, alebo navrhovanej zelene – napr. park, lesopark obsahovať okrem prvkov športu aj prvky pre rekreačné využívanie.

- Športovú vybavenosť musia dopĺňať detské ihriská, lokálne športoviská, miestne cyklotrasy nadväzujúce na regionálne cyklotrasy a tiež prepájajúce obec s okolitými obcami, cyklotrasy využiteľné aj pre turistické trasy, bežecké lyžiarske trasy a oddychové plochy.
- Polohu jestvujúceho cintorína treba považovať za stabilizovanú.
- Navrhnuť funkčné a priestorové regulatívy pre existujúce a navrhované plochy občianskej vybavenosti.

15.3. Rekreačia

Obec nie je strediskom cestovného ruchu.

V návrhu je potrebné:

- Potvrdiť platnosť jestvujúcich turistických trás a podľa potreby doplniť turistické a cyklistické trasy.

15.4. Výroba

V katastrálnom území obce sa nachádza výrobná prevádzka Dapet s.r.o. v areáli bývalého hospodárskeho dvora.

Výrobné služby sú v súčasnosti poskytované v pneusevise.

V katastrálnom území obce nie sú evidované objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, ani nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast

V návrhu je potrebné:

- Vytvoriť podmienky pre zriadenie nových pracovných príležitostí.
V obytnej zóne umiestňovať iba remeselné činnosti, ktoré nebudú funkciu bývania narušovať hlukom, prachom a pod.
- Ako súčasť výrobných zariadení riešiť obecny dvor, technických služieb pre plnenie úloh obce podľa platnej legislatívy, napr. oblasť životného prostredia – kompostovisko, zber triedeného odpadu a pod.

15.5. Poľnohospodárska a lesná výroba

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce.

V katastrálnom území Hudcovce sú najkvalitnejšie pôdy podľa kódu BPEJ: 0606002, 0612003, 0613004, 0657202, 0657305, 0657402, 0669212, 0671312

V katastri obce sú prevažne lesy v južnej a severnej časti katastra.

Pri zásahu do lesných pozemkov bude v ÚPN nutné dodržať zásady ochrany lesných pozemkov uvedené v § 5 zákona NR SR č. 326/2005 o lesoch.

V návrhu je potrebné:

- Poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch, v odôvodnenom rozsahu a so súhlasom správneho orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy.
- Rozvoj sídelných útvarov a umiestnenie niektorých zariadení na poľnohospodárskej pôde je možné pripustiť len v prípadoch, keď možnosti dostavby, prístavby a novej výstavby na nepoľnohospodárskej pôde (s orientáciou na zastavané územie k 1.1.1990) boli vyčerpané.
- Navrhovaný urbanistický rozvoj za hranicou zastavaného územia je možné pripustiť len za predpokladu rešpektovania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy v rozsahu nevyhnutne potrebnom pre realizáciu cieľov ÚPD s prihliadnutím na program rozvoja bývania obce, ktorého súčasťou je aj prehľad o demografickom vývoji obce a demografickej prognóze.

- Pri návrhoch nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy je potrebné rešpektovať najproduktívnejšie poľnohospodárske pôdy v danom katastrálnom území, ktoré sú zaradené podľa kódov bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ)
- Ochrana poľnohospodárskej pôdy je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia. Pri návrhu nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy je potrebné chrániť poľnohospodársku pôdu
- V záväznej časti ÚPD uplatniť regulatívy:
 - zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji pred ich zástavbou
 - vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trvalých trávnych porastov s cieľom zachovania krajinného rázu poľnohospodárskej pôdy
 - vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd a zosuvov svahov

15.6. Verejná zeleň

V obci je vyhradená zeleň v areáli kostola amaterskej školy. Funkciu verejnej zelene má aj oddychová plocha s detským ihriskom pri futbalovom ihrisku a na cintoríne. Zeleň v obci je bohato zastúpená v záhradách a v predzáhradkách rodinných domov sprievodnou zeleňou okolo potokov.

V návrhu je potrebné:

- Navrhnuť revitalizáciu verejnej zelene a jej rozšírenie.

16. Požiadavky z hľadiska životného prostredia, ochranné pásma

Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

- Navrhnuť zásady funkčného využívania územia z hľadiska ekologickej únosnosti území najmä z hľadiska rozvoja výroby, poľnohospodárstva, rozvoja bývania a rekreácie.
- Riešenie zložiek životného prostredia – voda, ovzdušie, pôda, biota.
- Zohľadniť a riešiť faktory ovplyvňujúce životné prostredie – hluk, exhaláty a sekundárna prašnosť, erózie, zosuvy pôdy, staré environmentálne záťaž, radónové riziko – predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika
- Ochrana vody ako zložky životného prostredia musí byť zabezpečená nasledovne:
 - Všeobecnou ochranou vyplývajúcou z rešpektovania príslušnej platnej legislatívy, predovšetkým zo zákona č. 364/2004 Z. z. (vodný zákon).
 - Pri ochrane a využívaní územia, ktoré sa nachádza v ochranných pásmach vodného zdroja sa musí postupovať v zmysle vyhl. MŽP SR č. 29/2005 Z.z. o podrobnostiach určovania ochranných pásiem vodárenských zdrojov a opatreniach na ochranu vôd.
 - Dažďové a privalové vody z územia katastra odvádzať sieťou rigolov do miestnych potokov.
 - Odstavné plochy s kapacitou 5 a viac parkovacích miest vybaviť odlučovačmi ropných látok.
 - Dôsledná kontrola žump a spôsobu likvidácie odpadových vôd v rekreačných lokalitách, kým nie sú napojené na obecnú kanalizáciu.
 - Lesotechnické a pôdohospodárske opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti územia – zmenšenie a spomalenie odtoku.
 - Úprava tokov – vyčistením naplavenín a nánosov, revitalizácia a doplnenie brehovej zelene prirodzeným náletom.
 - Nevytvárať bariéry na tokoch.
- Ochrana ovzdušia ako zložky životného prostredia musí byť zabezpečená nasledovne:
 - Utlmovať lokálne kúreniská spaľujúce menej hodnotné palivá.
 - Zvyšovať kvalitu dopravnej siete jej bezprašnou úpravou.
- Systém nakladania s odpadmi:
 - Odpadové hospodárstvo na území obce riešiť v súlade s Programom odpadového hospodárstva v okrese Humenné.

- Doriešiť problematiku odpadového hospodárstva, v súvislosti s navrhovaným rozvojom obce.
- Zabezpečiť triedený zber komunálneho odpadu, odpad z územia obce odvážať externou oprávnenou spoločnosťou.
- Navrhnúť plochu pre verejné kompostovisko.
- Navrhnúť plochu pre zberný dvor pre triedenie odpadu a opatrenia na zvýšenie podielu separovaných komodít.
- Likvidácia a rekultivácia skládok odpadov, skládky dostatočne zohľadniť v ÚPD
- V katastri obce v lese nad obcou pri hranici s katastrom Strážske sa nachádza stará environmentálna záťaž - sudy s chemikáliami z Chemka Strážske, ktoré boli preložené do kontajnerov. Túto environmentálnu záťaž- sudy s chemikáliami z Chemka Strážske riešiť na regionálnej, resp. celoštátnej úrovni.

Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie:

- vodné toky,
- mimolesná zeleň v zastavanom aj mimo zastavané územie obce,
- relatívne čisté ovzdušie, plynofikácia obce,
- predmetné územie spadá do nízkeho a stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V návrhu ÚPN-O je potrebné rešpektovať nasledovné obmedzenia v rozvoji obce:

- ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesných pozemkov,
- ochranné pásmo cesty II. triedy (I/558) - 25 m obojstranne od osi vozovky mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce
- ochranné pásma elektrických zariadení:
Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie krajného vodiča podľa § 43 zákona NR SR č. 656/2004 Z. z. o energetike v znení zákona NR SR č. 251/2012 Z. z.. Vzdialenosť obidvoch rovin od krajných vodičov je:
 - pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane:
 - pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m,
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - pre zavesené káblové vedenie 1 m,
 - pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
 - pri napätí od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
 - pri napätí od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
 - pri napätí nad 400 kV 35 m,
 - ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
 - vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami.
ochranné pásmo zemných káblových nn vedení v zmysle Zákona č. 70/1998 Zb. o energetike je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.
- PHO 2^o vodných zdrojov,
- PHO 2^o vodojemu vymedzené oplotením pozemku VVS,a.s.
- pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 1,8 m do priemeru 500 mm od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti,
- pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie 3,0 m nad priemer 500 mm od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti,
- pásmo ochrany vodovodu VVS Starina 10 m nad priemer 1000 mm vodorovnej vzdialenosti od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany,
- ochranné pásma plynárenských zariadení:
 - ochranné pásmo pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm - 4 m od osi plynovodu,
 - ochranné pásmo pre plynovody a prípojky s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa v zastavanom území obce 1 m od osi plynovodu,

- bezpečnostné pásma plynárenských zariadení:
 - 10 m od osi plynovodu s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- Územie katastra sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.
- V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s dopravným úradom nasledujúce stavby:
 - stavby, alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
 - stavby, alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona) ,
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).
- Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu sú zosuvné územia.
Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

17. Požiadavky z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov

V súlade s platnými právnymi predpismi v oblasti ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné už v rámci spracovávanie územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať kvalitnú poľnohospodársku pôdu ako základný pilier potravinovej bezpečnosti štátu. V tomto zmysle je potrebné zabezpečiť ochranu najkvalitnejších pôd pred ich zástavbou a podporiť ochranu pôdných zdrojov – poľnohospodárskej a lesnej krajiny s dôrazom na elimináciu erózie pôd a elimináciu zosuvu svahov.

Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov zabezpečuje ochranu najkvalitnejšej pôdy v katastrálnom území obce.

Z hľadiska ochrany lesnej pôdy sa nepredpokladajú žiadne zásadné zásahy do lesných pozemkov z hľadiska ich výmery. Nemožno vylúčiť drobné zásahy spojené s návrhom dopravnej infraštruktúry a zásahy do ochranného pásma lesných pozemkov.

V návrhu ÚPN – O riešiť:

- V ÚPN spracovať „Vyhodnotenie dôsledkov navrhovaných stavebných zámerov na poľnohospodárskej pôde“ samostatne v textovej, tabuľkovej a mapovej časti v súlade s vyhláškou č. 508 /2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- Navrhovať poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutnom rozsahu.
- Nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie PP nevhodným situovaním stavieb, jej delením, drobením.
- Zabezpečiť prístup na neprístupné hony v prípade rozdelenia honov vybudovaním účelových poľných ciest.
- V lesnom hospodárstve rešpektovať požiadavky na ochranu lesov v chránených územiach.
- Rešpektovať aktuálny Program starostlivosti o lesy.
- Rešpektovať funkčné plochy lesov.
- Pri záberoch lesných pozemkov rešpektovať požiadavky ochrany lesných pozemkov v zmysle § 5 ods. 1 a 2 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ochranné pásma 50 m od lesných pozemkov v zmysle § 10 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.
- V prípade záberu lesných pozemkov musí byť v ÚPN riešený tento záber v zmysle požiadaviek § 4 vyhlášky č. 12/2009 Z.z. v platnom znení.
- Pri návrhu ÚPN dbať na zachovanie prístupu k lesným pozemkom.

- Vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na udržanie ekologickej stability územia udržiavaním a obnovou zdravých trvalých trávnych porastov s cieľom zachovania krajinného rázu poľnohosp. krajiny.
- Vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd a zosuvov územia.
- Zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohosp. pôd v kraji pred ich zástavbou.

18. Vymedzenie častí územia, pre ktoré je potrebné riešiť územný plán zóny

Územný plán zóny je možné v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení jeho neskorších zmien a doplnkov spracovať na rozsiahlejšiu sústredenú výstavbu vymedzenú v ÚPN-O.

19. Požiadavky na určenie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Pri stanovení regulatívov priestorového usporiadania územia bude potrebné rešpektovať obmedzujúce javy, prvky a činnosti v území. Výškové usporiadanie bude navrhnuté v súlade s jestvujúcou zástavbou.

V návrhu sa stanoví funkčné využívanie všetkých disponibilných plôch v zastavanom území obce. Pri stanovení funkčného využitia územia sa bude postupovať podľa požiadaviek na environmentálne vhodné a bezpečné využívanie územia.

Regulatívy navrhovať v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z.z.

20. Požiadavky na vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

V návrhu ÚPN – O je potrebné špecifikovať jednotlivé plochy pre verejnoprospešné stavby, najmä pre dopravu, technickú vybavenosť, verejnú občiansku vybavenosť a ich rekonštrukciu, protipovodňové opatrenia a úpravy vodných tokov, stavby a plochy pre zberný dvor a kompostovisko.

21. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu

Územný plán obce (ÚPN-O) Hudcovce bude spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Rozsahom a obsah dokumentácie bude vypracovaný v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. MŽP SR o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

Grafická časť dokumentácie bude obsahovať:

- | | |
|---|--------------|
| ▪ Širšie vzťahy na podklade výkresu ÚPN PSK 2019 | M 1 : 50 000 |
| ▪ Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami | M 1 : 10 000 |
| ▪ Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability | M 1 : 10 000 |
| ▪ Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania zastavaného územia | M 1 : 2 880 |
| ▪ Výkres technického vybavenia obce | M 1 : 2 880 |
| ▪ Výkres perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely | M 1 : 5 000 |

Textová časť

- Sprievodná správa
- Záväzná časť ÚPN
- Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely